



# CITTÀ DI BATTIPAGLIA

(Provincia di Salerno)

Medaglia d'argento al merito civile

4 - Settore Tecnico

5 - Settore Governo del Territorio

Palazzo di Città - Piazza Aldo Moro, 84091 Battipaglia (SA) - P. IVA 00775900657 - Tel. 0828 677111 - www.comune.battipaglia.sa.it

**Oggetto:** Istruttoria Pubblica finalizzata all'individuazione di Enti e Associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art.48 c.3 lett. c) del Codice Antimafia, il bene immobile confiscato in via definitiva sito alla Via Leopardi per l'iniziativa denominata "Passpartout".

## VERBALE DI GARA N. 4 - CONTENUTO BUSTA C VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno 03 del mese di FEBBRAIO, alle ore 10:00, presso gli uffici del RUP (Ing. Franco RUGGIERO), al terzo piano di Palazzo di Città, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Avviso Pubblico protocollo 69331 del 02/09/2024, per procedere in **seduta pubblica** alla ricognizione del contenuto delle BUSTE C relative all'elaborato "Piano Economico Finanziario".

Sono presenti:

- Ing. Franco RUGGIERO, in qualità di Responsabile Unico del Progetto per la fase di affidamento e in qualità di Presidente,
- dott.ssa Giuseppina BISCOTTI in qualità di componente,
- arch. Lucia BLASIO in qualità di componente;

Il Presidente, ing. Franco RUGGIERO, constatata la validità della commissione, in **seduta riservata**, si procede ad esaminare gli elaborati per attribuire i punteggi.

Preliminarmente, si dà atto che:

- Con determina dirigenziale n. 1571 del 07/11/2024 si è proceduti all'approvazione dello schema di Avviso Pubblico e alla modulistica di partecipazione;
- In data 08/11/2024 viene pubblicato sul sito <https://www.settoretecnico.battipaglia.sa.it> e sul sito <https://www.comune.battipaglia.sa.it/it/novita/page/indizione-istruttoria-pubblica> l'avviso pubblico di indizione di istruttoria pubblica;
- Gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 09/12/2024;
- Con AVVISO PUBBLICO protocollo 98439 del 12/12/2024, veniva comunicato che il giorno 13/12/2024 si insediava la Commissione Giudicatrice per procedere alle attività di cui all'art. 2 comma 2 punti I e II dell'Avviso Pubblico Prot. Gen. n. 88224 del 08/11/2024 e nella stessa data veniva pubblicato sul sito <https://www.comune.battipaglia.sa.it/it/novita/page/indizione-istruttoria-pubblica>;
- Con nota protocollo 97916 del 10/12/2024, riguardante l'elenco degli operatori che hanno presentato offerta per il tramite del protocollo generale, è stato attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori":

n.pl	Rag. sociale ditta	Protocollo	Data present. offerta
1	<b>Capofila: il Cantico Società Cooperativa Sociale; Partners: Fili d'Erba Società Cooperativa Sociale Betlem Società Cooperativa Sociale Lelia Fatma-Un mondo a colori APS Spes Unica ODV</b>	<b>93073</b>	<b>25/11/2024</b>
2	<b>Soggetto proponente: ACLI sede Provinciale di Salerno APS Soggetto mandante: ARIES società cooperativa sociale ONLUS</b>	<b>97196</b>	<b>09/12/2024</b>

- con verbale n. 1 è stato verificato l'ammissibilità delle ditte partecipanti e si è proceduto al **SOCCORSO ISTRUTTORIO** così come definito dall'art. 6 dell'AVVISO PUBBLICO ai sensi dell'art. 101 del vigente Codice dei Contratti convocando con nota protocollo 99067 del 13/12/2024 per il giorno 16/12/2024 la ditta **Cantico Società Cooperativa Sociale** congiuntamente con la ditta partner **Spes Unica ODV** per sanare gli elementi formali contenuti nella busta A<sub>2</sub>
- la ditta **Cantico Società Cooperativa Sociale** congiuntamente con la ditta partner **Spes Unica ODV** si è recata il giorno 16/12/2024 alle ore 09.06 sanando gli elementi formali mancanti.

Preliminarmente, il Presidente da atto che dal verbale n. 2 del 17/12/2024 prot. 10064 del 17/12/2024, relativo alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti – ricognizione della busta B - OFFERTE TECNICHE presentate, risulta quanto segue:

n. pl	Rag. sociale ditta	Ammissione
1	<b>Capofila: il Cantico Società Cooperativa Sociale; Partners: Fili d'Erba Società Cooperativa Sociale Betlem Società Cooperativa Sociale Lelia Fatma-Un mondo a colori APS Spes Unica ODV</b>	Si
2	<b>Soggetto proponente: ACLI sede Provinciale di Salerno APS Soggetto mandante: ARIES società cooperativa sociale ONLUS</b>	Si

In data 14/01/2026 -17/01/2025 e in data 29/01/2025 si è proceduti in **seduta riservata** alla valutazione del progetto tecnico contenuto nella BUSTA B presso gli uffici del RUP.

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto all'art. 6 – Sezione I – Merito tecnico dell'Avviso Pubblico, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub criteri di valutazione previsti.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene assegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dall'Avviso Pubblico.

Ciascun componente trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di foglio elettronico realizzato con Microsoft Excel, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari.

Per non alterare la proporzione stabilita tra i diversi elementi di valutazione, i risultati relativi a ciascun criterio e sub-criterio saranno riparametrati, attribuendo al miglior punteggio conseguito il punteggio

massimo previsto e rideterminando, proporzionalmente, tutti gli altri punteggi. Eseguita la riparametrazione dei punteggi, a parità di punteggio totale conseguito, sarà preferita la proposta che abbia ottenuto il maggior punteggio in relazione alla Sezione I, afferente al merito tecnico. Sulla base della sommatoria dei punteggi conseguiti nelle due Sezioni, sarà stilata la graduatoria complessiva.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "TABELLE RIASSUNTIVE" riportate di seguito.

**PROSPETTO COMPLESSIVO DEI PUNTEGGI DELLE DITTE**

n. pl	Rag. sociale ditta	Ammission e	Punt. tecnico	Punt. max	Sogli minima
1	Capofila: il Cantico Società Cooperativa Sociale; Partners: Fili d'Erba Società Cooperativa Sociale Betlem Società Cooperativa Sociale Lelia Fatma-Un mondo a colori APS Spes Unica ODV	Si	53,72	71,45	45
2	Soggetto proponente: ACLI sede Provinciale di Salerno APS Soggetto mandante: ARIES società cooperativa sociale ONLUS	Si	60,12	80,00	45

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 6 – Sezione I – Merito tecnico dell'Avviso Pubblico, **TUTTI** i concorrenti partecipanti **HANNO SUPERATO** la soglia dei **45 PUNTI**.

Il verbale viene letto, confermato e sottoscritto in data 29/01/2025 alle ore 11:00 e protocollato al n. 8107 del 30/01/2025.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle BUSTE C contenenti IL "Piano Economico Finanziario".

A seguito dell'apertura dei plichi relativi alla **BUSTA C** risulta che:

- i documenti presentati dall' operatore Capofila: il Cantico Società Cooperativa Sociale; Partners: Fili d'Erba Società Cooperativa Sociale - Betlem Società Cooperativa Sociale - Lelia Fatma-Un mondo a colori APS - Spes Unica ODV sono:
  - modello all. 4 firmato dal Capofila e dei soggetti raggruppati;
  - documenti di riconoscimento del Capofila e dei soggetti raggruppati;
  - decreto dirigenziale n. 1047 del 05/11/2024 – Giunta Regione Campania
- i documenti presentati dall' operatore Soggetto proponente: ACLI sede Provinciale di Salerno APS - Soggetto mandante: ARIES società cooperativa sociale ONLUS sono:
  - modello all. 4 firmato dal legale rappresentante;
  - documenti di riconoscimento.

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e quanto previsto dall'AVVISO PUBBLICO relativamente al "Piano Economico Finanziario", ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

n.pl	Rag. sociale ditta	Punt.	Punt. Ripar.	Punt. Max
1	Capofila: il Cantico Società Cooperativa Sociale; Partners: Fili d'Erba Società Cooperativa Sociale Betlem Società Cooperativa Sociale Lelia Fatma-Un mondo a colori APS Spes Unica ODV	13,73	20,00	20,00
2	Soggetto proponente: ACLI sede Provinciale di Salerno APS Soggetto mandante: ARIES società cooperativa sociale ONLUS	10,47	15,31	20,00

Atteso quanto riportato nel presente verbale, nonché di quanto riportato nei precedenti verbali relativamente alla valutazione delle offerte tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte ammesse.

**Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte**

n.pl	Rag. sociale ditta	Tabella	Punt.	Punt. Ripar.
1	Capofila: il Cantico Società Cooperativa Sociale; Partners: Fili d'Erba Società Cooperativa Sociale Betlem Società Cooperativa Sociale Lelia Fatma-Un mondo a colori APS Spes Unica ODV	Punt. tecnico	53,72	71,45
		Punt. Econom.	12,60	15,51
2	Capofila: il Cantico Società Cooperativa Sociale; Partners: Fili d'Erba Società Cooperativa Sociale Betlem Società Cooperativa Sociale Lelia Fatma-Un mondo a colori APS Spes Unica ODV	Punt. tecnico	60,12	80,00
		Punt. Econom.	15,83	19,25

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

n.pl	Rag. sociale ditta	Graduatoria	Punt. finale
1	Capofila: il Cantico Società Cooperativa Sociale; Partners: Fili d'Erba Società Cooperativa Sociale Betlem Società Cooperativa Sociale Lelia Fatma-Un mondo a colori APS Spes Unica ODV	2	86,96
2	Soggetto proponente: ACLI sede Provinciale di Salerno APS Soggetto mandante: ARIES società cooperativa sociale ONLUS	1	99,25

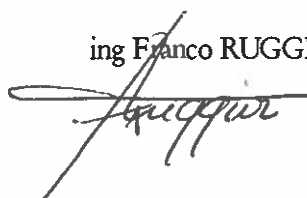
A tal punto la Commissione dà atto che l'operatore economico che ha presentato il progetto più vantaggioso per l'Amministrazione è la ditta Soggetto proponente: ACLI sede Provinciale di Salerno APS - Soggetto mandante: ARIES società cooperativa sociale ONLUS per aver ottenuto il punteggio complessivo di 99,25 punti.

Alle ore 12:15, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

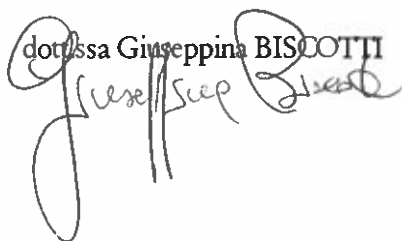
Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

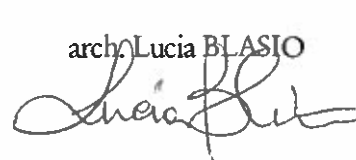
ing Franco RUGGIERO



dot.ssa Giuseppina BISCOTTI



arch. Lucia BLASIO



RIPARAMETRAZIONE SUB CRITERI

CRITERI	SUB-CRITERI	Punt. MAX	1				2				1		2	
			RUGGIERO	BLASIO	BISCOTTI	Pi	RUGGIERO	BLASIO	BISCOTTI	Pi	Cni	Pi	Riparam	Riparam
	1	10,00	0,60	0,70	0,60	6,33	0,90	0,80	0,90	0,87	8,67	7,31	10,00	
	2	5,00	0,50	0,60	0,50	2,67	0,80	0,80	0,90	0,83	4,17	3,20	5,00	
	3	3,00	0,80	0,80	0,80	2,40	0,60	0,60	0,60	0,60	1,80	3,00	2,25	
	4	2,00	0,60	0,60	0,60	1,20	0,60	0,60	0,60	0,60	1,20	2,00	2,00	
		20,00				12,6					15,83	15,51	19,25	

*Best*  
*Augustin*  
*Sub*

<p>Istruttoria Pubblica finalizzata all'individuazione di Enti e Associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art.48 c.3 lett. c) del Codice Antimafia, il bene immobile confiscato in via definitiva sito alla Via Leopardi per l'iniziativa denominata "Passpartout".</p>				
<p><b>TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N. 1 - Ing. Franco RUGGIERO</b></p>				
IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERI DI VALUTAZIONE			
	1	2	3	4
il Cantico società cooperativa sociale, Spes Unica ODV, Fili d'erba, società cooperativa sociale, Betlem società cooperativa sociale	0,60	0,50	0,80	0,60
ACLI sede provinciale di Salerno APS e Società Cooperativa sociale Aries Onlus	0,90	0,80	0,60	0,60





Istruttoria Pubblica finalizzata all'individuazione di Enti e Associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art.48 c.3 lett. c) del Codice Antimafia, il bene immobile confiscato in via definitiva sito alla Via Leopardi per l'iniziativa denominata "Passpartout".				
<b>TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N. 2 -Dott.ssa Giuseppina BISCOTTI</b>				
IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERI DI VALUTAZIONE			
	1	2	3	4
Associazione Arcobaleno Marco Iagulli ODV Associazione Noi Amici dell'Hospice e dell'Ospedale di Eboli ODV Associazione Roberto Cuomo ONLUS	0,60	0,50	0,80	0,60
Seconda Stella Impresa Sociale S.R.L.	0,90	0,90	0,60	0,60


Istruttoria Pubblica finalizzata all'individuazione di Enti e Associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art.48 c.3 lett. c) del Codice Antimafia, il bene immobile confiscato in via definitiva sito alla Via Leopardi per l'iniziativa denominata "Passpartout".				
<b>TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N. 3 -Arch Lucia BLASIO</b>				
IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERI DI VALUTAZIONE			
	1	2	3	4
il Cantico società cooperativa sociale, Spes Unica ODV, Fili d'erba, società cooperativa sociale, Betlem società cooperativa sociale	0,70	0,60	0,80	0,60
ACLI sede provinciale di Salerno APS e Società Cooperativa sociale Aries Onlus	0,80	0,80	0,60	0,60